I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

TRIBUNALE DI ROMA

STIMA BENI MOBILI

LIQ.GIUDIZIALE: 667/2025 EMMETUTOR SRL

CURATORE: DOTT.SSA SONIA MAZZUCCO

IVG DI ROMA SRL
Incaricato per la valutazione dei beni oggetto della procedura

---

STIMA DEI BENI

****

Roma 27/07/2026

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Roma e Tivoli

1. ***IDENTIFICAZIONE DEI BENI***

I beni oggetto di valutazione appartengono all'azienda: EMMETUTOR SRL

2. CRITERI DI VALUTAZIONE BENI MOBILI REGISTRATI:

Si procede alla stima dei veicoli usando le seguenti linee guida:

- informazioni ricevute da vari operatori del settore;

-aver verificato le informazioni ricevuti dei veicoli;

-sapendo che i beni in vendita sono venduti senza alcuna garanzia di messa in moto e funzionamento;

- lo stato di usura;

- costo per il cambio degli pneumatici usurati o ovalizzati;

- tipo di alimentazione;

- data di prima immatricolazione;

- km percorsi se presenti;

- documenti di circolazione se presenti;

-sapendo che nella vendita giudiziaria, i beni sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui i si trovano e per visto e piaciuto senza nessun tipo di garanzia,

-sapendo che un valore inferiore al valore di mercato scatena nelle persone interessate la voglia di fare l'affare a tutti i costi con una equazione mai smentita: minor valore = maggior partecipazione = maggior realizzo, forse anche superiore al valore commerciale tenuto conto di tutte le varianti indicate.

3.RELAZIONE DI STIMA

LOTTO 1

Categoria: AUTOVETTURA

Descrizione: Autovettura Maserati Ghibli, targa EX464TX, cc. 3.000 benzina, cv. 410, kw. 301, immatricolazione 17/04/2015, km. 114.000 circa rilevati dal tachimetro, sprovvista di libretto di circolazione e di cdp, provvista di nr. 1 chiave.



PREZZO A BASE D'ASTA € 13.000,00 + IVA SE DOVUTA

PROGRAMMA PUBBLICITARIO E CONDIZIONI DI VENDITA DEI BENI MOBILI.

1) *PUBBLICITA':*

Programma pubblicitario
Le strategie pubblicitarie si basano su schemi consolidati, di provata efficacia sul pubblico che coinvolgono diversi canali di comunicazione: dal sito www.astagiudiziaria.com (sito ufficiale dell'Associazione Nazionale IVG, che vanta un numero di "accessi" superiore ad ogni altro similare e citato in GU n. 70 del 24 marzo 2004 quale destinatario della pubblicità on line per le vendite dei beni sottoposti a pignoramento nell'ambito delle procedure esattoriali), oltre ai siti web www.ivgroma.com, ivgroma.fallcoaste.it (ove si svolgono le aste telematiche) e sul Portale delle vendite pubbliche (PVP).
Siamo in grado anche di fare pubblicità su quotidiani nazionali o locali, se richiesto dalla Curatela, con costi contenuti.

Eventuali strumenti reclamistici supplementari sono valutati, assieme al curatore, in logica coerenza con il valore e la natura dei beni.
La pubblicità così strutturata si svolge in parallelo con le ricerche di mercato, supportate da un ricco data base formato e progressivamente ampliato dall'IVG in rapporto alle vendite mobiliari nonché dalla rete commerciale che vede il "dialogo" di un centinaio di Istituti Vendite sparsi sull'intero territorio nazionale.
Ciò assicura un maggiore ed eterogeneo afflusso di potenziali acquirenti e il rispetto dell'imprescindibile richiesta di trasparenza.

VENDITA IN MODALITA' TELEMATICA:

- 30 giorni di pubblicità;
- 1° esperimento a prezzo di stima;
- Eventuali altri esperimenti di vendita con ribassi del 20% fino alla vendita finale

I compensi Ivg totalmente a carico degli aggiudicatario sono:

1. ***10% + iva (diritti di aggiudicazione).***

Si precisa che le uniche spese a carico della procedura sono i costi di pubblicazione sul PVP per i beni registrati pari ad € 100,00 (come previsto dalla normativa vigente qualora la procedura sia priva di fondi, occorrerà procedere con prenotazione a debito).

IVG DI ROMA SRL